



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-923 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: A Veszprém Megyei Kormányhivatal 30.074/3/2019. ügyiratszámú határozatával szemben közigazgatási per indítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprémi Járási Hivatal mint elsőfokú ingatlanügyi hatóság a 41273/2/2019.05.22. számú határozatával **Natura 2000 terület** jogi jelleget, mint tényt jegyzett fel Balatonfüzfő Város Önkormányzata tulajdonában álló balatonfüzfői **351/3 helyrajzi számú** kivett közpark megnevezésű 2 ha 4966 m² területű ingatlanak 2 ha 3259 m² területű részére a Veszprémi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály VE-09/KTF/04477-1/2019. szám alatt záradékolt változási vázrajza alapján.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata a 41273/2/2019.05.22. számú határozat ellen Lendvay Attila ügyvéd jogi képviselő útján fellebbezést nyújtott be, az alábbi indokok alapján.

A döntés több formai hibát tartalmaz, ellentétes az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, valamint az Ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. több rendelkezésével. Az ügy érdemével kapcsolatosan a fellebbezés az alábbiakat tartalmazta: A Natura 2000 terület jogi jelleget feljegyző határozat alapját képező megkeresés jogellenes. A Természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 41/A. § (1) és (2) bekezdése, 85. § (1) és (2) bekezdése, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 2. §-a, 3. §-a, 5. § (1) és (2) bekezdése és 5. számú mellékletének kivonata, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KVM rendelet 1. §-a és 1. mellékletének kivonata alapján ugyanis **az állapítható meg, hogy az ingatlan nem tartozik a különleges madárvédelmi területként megjelölt földrészek közé**, ebből következően a természetvédelmi hatóság megkeresése és így az ingatlan-nyilvántartási határozat nem alapulhat e jogszabályokon.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal 30.074/3/2019. határozatával a Veszprémi Járási Hivatal 41273/2/2019.05.22. számú határozatát – a határozat alapjául szolgáló jogszabályi rendelkezésekkel történő kiegészítése mellett – helybenhagyta. A fellebbezés elutasítására a Veszprém Megyei Kormányhivatal azért látott indokot, mert álláspontja szerint: „Az ingatlanügyi hatóságnak – ha más hatóság megkereséssel fordul hozzá – nincs mérlegelési jogköre a bejegyzés tekintetében és nem bírálhatja felül a megkereső hatóság intézkedését. Ezen döntés ellen fellebbezésnek helye nincs. A döntés kézbesítésétől számított 30 napon belül az önkormányzat – jogsérelem megjelölésével – közigazgatási pert indíthat keresetlevél benyújtásával.

Tekintettel arra, hogy jogi álláspontunk nem változott, mely szerint az érintett jogszabályok alapján az ingatlan nem tartozik a különleges madárvédelmi területként megjelölt földrészek közé, valamint tekintettel az eljáró ügyvéd álláspontjára, mely szerint a II. fokú tárgybani

határozat jogi szempontból aggályos, az az ellen való közigazgatási peres eljárást indokolt, javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek a Veszprém Megyei Kormányhivatal 30.074/3/2019. számú határozata ellen közigazgatási per indítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2019. (09. 17.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal 30.074/3/2019. ügyiratszámú határozatával szemben – az előterjesztésben megjelölt indokok alapján – keresetlevél benyújtásával közigazgatási pert indít. A közigazgatási per indítása költségének fedezete a költségvetés általános tartaléka.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2019. szeptember 28.

Balatonfüzfő, 2019. szeptember 17.


Marton Béla
polgármester

